

Zápisnica
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lipníky,
konaného dňa 18.02.2026

Prítomní: Ing. Lubomír Pankuch, starosta obce
poslanci OcZ – Bc. Červeňaková Jarmila, Čurlík Jaroslav, Ing. Matuščák Filip,
Máthé Marek, Vihonská Monika

Neprítomní: -

Ďalší prítomní: Ing. Harsághy E. – hlavná kontrolórka
Kováčová K., zamest. obce

Verejnoscť: viď prezenčná listina

Zapisovateľ: K. Kováčová

Overovatelia: Bc. Červeňaková J., Čurlík J.

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Návrh VZN č. .../xxxx O pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Lipníky
4. Plán zasadnutí OcZ v roku 2026
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Lipníky na I. polrok 2026
6. Správy hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol
7. Rozpočtové opatrenia
8. Výročná správa Obce Lipníky za rok 2024
9. Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2024
10. Rôzne
11. Záver

K bodu 1:

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Lubomír Pankuch. Určil zapisovateľa zápisnice: K. Kováčová a overovateľov zápisnice: Bc. Červeňaková J., Čurlík J.

Starosta obce potvrdzuje, že počet prítomných poslancov je 5 a tým je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Hlasovanie za predložený návrh programu:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	5	Bc. Červeňaková, Ing. Matuščák F., Čurlík J., Máthé M., Vihonská M.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Návrh VZN č. .../xxxx O pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Lipníky
4. Plán zasadnutí OcZ v roku 2026
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Lipníky na I. polrok 2026
6. Správy hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol
7. Rozpočtové opatrenia
8. Výročná správa Obce Lipníky za rok 2024
9. Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2024
10. Rôzne
11. Záver

K bodu 2.

Kontrola prijatých uznesení

- uznesenie č. 102/2023 – **trvá** (*majetko-právne vysporiadanie pozemkov pre realizáciu projektu vodorovného dopravného značenia pred budovou predajne a reštaurácie v obci Lipníky a následne riešenie bezpečnosti*) - žiadosť k vysporiadaniu vlastníckych vzťahov bola odoslaná známym vlastníkom a SPF. SPF požiadal obec o doplnenie údajov k žiadosti, ktoré sme následne odoslali. SPF oznámil zastavenie konania, z dôvodu začatia dedičského konania. Túto vec rieši aj právny zástupca obce.
- uznesenie č. 208/2025 – **trvá** (*schvaľovanie VZN č. o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Lipníky na január 2026*)
- Máthé M. – 9 týždňov sa nikto neozval, nereaguje právnik. Dnes ste dostali od nás list.
- Starosta – vo veci sa koná, povedal som to pred chvíľou. Ak bude konkrétny návrh, budeme riešiť. Právnik rieši podstatu veci.
- Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. .../2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky

berie na vedomie

kontrolu plnenia prijatých uznesení

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	5	Bc. Červeňáková J., Ing. Matusčák F., Čurlík J., Vihonská M., Máthé M.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo prijaté. Číslo uznesenia: 224/2026

K bodu 3.

Návrh VZN č. .../XXXX O pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Lipníky

- Starosta obce – predložil návrh VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Lipníky. Materiál bol zaslaný. Prečítal informácie od p. Fellingerovej. Zníženie intenzity osvetlenia bolo zrealizované, bola zrealizovaná výmena svietidiel, inštalované tieniace prvky na verejnom osvetlení, znížená intenzita osvetlenia na minimálnu možnú hodnotu loga. Intenzita osvetlenia bola znížená na minimum.
- p. Máthé M. – každý si všimol, že došlo k zníženiu intenzity osvetlenia. Nedošlo k zníženiu kriminality a rušenia nočného kl'udu. Združujú sa tam živly, je tam privolávaná polícia kvôli tomu. Používajú výjazd z čerpacj stanice, urobili si z toho štartovaciu dráhu, vysoká rýchlosť. Došlo k viacerým krádežiam v okolitých domoch. Stále nám nebolo vyhovené ako účastníkom konania, aby bola protihluková stena a prejazd cez čerpaciu stanicu. Došlo k zasypaniu pozemkov, určité pozemky nemajú odtok vody tým, že sa tam vytvorila bariéra. Asi 3 pozemky boli zaplavené asi do polovice svojho územia. Neboli splnené podmienky účastníkov konania čo sa týka prejazdu.
- Starosta obce – toto sa netýka bodu programu schvaľovania VZN
- p. Máthé M. – myslím si, že má súvis.
- Starosta obce – nemám žiadnu sťažnosť na porušovanie nočného kl'udu. Čo sa týka pískania kolies, nemám takúto informáciu. Právo prejazdu tam je, rieši sa to. Máme návrh od OMV. Je tam aj ďalší vlastník, ktorý musí dodať informáciu. Čo sa týka nejakých živlov, to tiež nemám informáciu.
- p. Máthé M. – to tebe nebolo hlásené, bolo to hlásené na políciu.
- p. [REDAKOVANÉ] sa prihlásila o slovo, starosta dal hlasovať, či sa môže vyjadriť: 4 za, 1 proti
- p. [REDAKOVANÉ] – chcem sa p. manažéra opýtať. P. starosta hovoril, že máte pripravenú zmluvu. Chcem sa pýtať, keď bude moja dcéra stavať dom, môžu tam chodiť nákladné autá s materiálom?
- Zástupca za OMV – hlasovanie, aby sa mohol vyjadriť: 5 za
- Zástupca za OMV – reagujem na p. Máthého. P. starosta prečítal čo všetko sme urobili, aby sme eliminovali ten smog. Z našej strany to považujem za nateraz vybavené. Nemáme tiež informácie, že by sa tam zdržiavali živly a rušil nočný kl'ud. Obsluha dozerá aj na to, aby upozornili zákazníkov, aby nemali dlho naštartované autá a eliminovali porušovanie. Spolupracujeme s políciou, poskytujeme aj kamerový záznam na vyžiadanie polície. Nemám informácie, aby sa také niečo dialo. Nemáme problém s prejazdom.
- p. Máthé M. – prečo to tak dlho trvá čo sa týka prejazdu. Jedná sa o prejazd na obecnú cestu. Malo to byť urobené už pred kolaudačným konaním. Mám požiadavku čo sa týka prevádzkovej doby. Čerpacia stanica mala byť asi 100 m od obytnej zóny. Bola tam požiadavka na vybudovanie protihlukovej steny. Malo byť ošetrené od hluku a mala byť vybudovaná protihluková stena. Bolo sľúbené, že prevádzka bude do 20:00 hod. alebo do 22:00 hod. Vôbec sa nedá dostať na obecnú cestu. Preto je tu taká nedôvera. Starosta nestojí na strane ľudí.
- Starosta obce – od začiatku som stal na strane ľudí, a bola tam cesta v inom móde.
- p. Máthé M. – zmenila sa časť IBV na ČS, neboli zobrazené do úvahy tieto veci, nie sú prístupy do tohto územia. Vznikli hydranty, ktoré bránia vstupom na pozemky. Nemám tam ja stavebné pozemky, my máme problém dostať sa na obecnú cestu. Nemáme prístup na tieto pozemky. Ide o to, že ľudia majú obavu, že z prístupu vychádza to, že sa ide pomôcť jednému účastníkovi, na ďalších sa kašle.
- Zástupca za OMV – my sme súčinní urobiť všetky kroky tak, aby to tu fungovalo. Urobili sme všetky kroky, o ktoré sme boli požiadaní. Nedošli sme tu preto, aby sme robili niekomu napriek.
- Starosta – protihluková stena – pri stavebnom konaní nebola požiadavka od hygienického úradu, aby tam musela byť takáto požiadavka. P. Szabo sa vás pýtal, či keď urobí protihlukovú stenu, či už budete spokojní. Urobil to, súhlasil s tým. P. [REDAKOVANÉ] tu bol x krát, doručili sme mu návrh zmluvy na cestu – zmluvu o budúcej zmluve. Odmietli ste to. Do nekonečna sa to opakuje. Je to gebelsovské.
- p. Máthé M. – reagoval na zástupcu OMV – pevne verím, že ste hovoril pravdu. Hovoril ste, aby sme vychádzali. Na margo starostu musím povedať, to aj keď budeš 100 x opakovať, že si dal ponuku 1 človeku, takáto ponuka sa nerobí. Nebol doložený geometrický plán, bolo to iba, odpútanie pozornosti. Nedošlo ani len k vjazdu a výjazdu, koľko sme sa museli nažiadať.
- Ing. Harsághy E. – máte vyhotovený zo stretnutí zápis. Ak je vyhotovený zápis, musel sa tam podpísať niekto, že ho vyhotovil, bolo povedané čo tam bolo povedané. Ak idem také niečo

rozprávať, musím mať podklad. Treba sa trošičku odosobniť, ste poslancom pre celú obec. Treba si nejaké podklady pripraviť. Vy ste mal požiadať, že chcem aby sa o tom rozprávalo na OcZ, chcem zaradiť do programu.

- Starosta – boli prítomní, bol zaslaný návrh zmluvy, o zmluvu sa prišla pýtať p. [REDAKOVANÉ] Nehovor, že ste o tom nevedeli.
- p. Máthé M. – protihlukovú stenu dali požiadavku občania obce. Bolo napísané, že bude vyhovené. Nie nejaká hygiena ako hovoríš. Protihluková stena sa nedá postaviť ako drobná stavba.
- Starosta – zavádzaš
- p. Máthé M. – plot nie je protihluková stena
- Starosta – sedeli sme dole v sále kultúrneho domu; developer nemá vytku od žiadneho z dotknutých orgánov, hygiena nedala nesúhlasné stanovisko. Developer sa Vás pýtal, že ak vám urobí protihlukovú stenu, či budete spokojní, či to bude všetko?
- Starosta – navrhol hlasovať o návrhu VZN.

Návrh VZN bol vyvesený od 08.09.2025 do 23.09.2025 na úradnej tabuli, webovom sídle obce, CUET. Počas zverejnenia návrh VZN boli podané pripomienky – petícia a pripomienky. Petícia a pripomienky boli verejne prerokované na zasadnutí OcZ dňa 24.09.2025. Opatrenia na zníženie svetelného smogu boli zo strany OMV vykonané.

- Návrh na uznesenie:

Uznesenie č./2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky

uznáša sa

na VZN č. 1/2026 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Lipníky

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	4	Bc. Červeňáková J., Ing. Matuščák F., Čurlík J., Vihonská M.
Proti	1	Máthé M.
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo prijaté. Číslo uznesenia: 225/2026

K bodu 4.

Plán zasadnutí OcZ v roku 2026

- Starosta – predložil na prerokovanie a schválenie návrh termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2026, t. j. 13.05.2026, 12.08.2026, 11.11.2026. Materiál bol poslancom a hlavnej kontrolórke doručený.
- Bez pripomienok
- Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. /2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky

schvaľuje

Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2026:

13.05.2026, 12.08.2026, 11.11.2026

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	5	Bc. Červeňaková J., Ing. Matusčák F., Čurlík J., Máthé M., Vihonská M.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo prijaté. Číslo uznesenia: 226 /2026

K bodu 5.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Lipníky na I. polrok 2026

- Starosta – predložil na prerokovanie a schválenie Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Lipníky na I. polrok 2026. Návrh plánu bol zverejnený od 10.12.2025 do 18.02.2026. Materiál bol poslancom a hlavnej kontrolórke doručený.
- Ing. Harsághy – poveriť ma uznesením môžete vždy, starosta poverením. Ak to poverenie má prednosť pred tým, čo som napísala, tak tu kontrolu vykonám.
- Návrh na uznesenie:

Uznesenie č./2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Lipníky na I. polrok 2026

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	5	Bc. Červeňaková J., Ing. Matusčák F., Čurlík J., Máthé M., Vihonská M.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo prijaté. Číslo uznesenia: 227 /2026

K bodu 6.

Správa hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol

- Starosta – predložil Správu z finančnej kontroly prevodov nehnuteľného majetku Obce Lipníky za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 Eur a Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lipníky za rok 2025. Materiál bol poslancom doručený. Odovzdal slovo hlavnej kontrolórke.
- Ing. Harsághy E. – správa o prevodoch majetku je urobená v zmysle zákona 369/1990 Z.z. v správe je konštatovala, že obec nevykonala žiaden prevod, ktorý by prevyšoval sumu 20000 Eur. Je potrebné to zverejniť na 30 dní.
- Návrh na uznesenie:

Uznesenie č./2026**Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky****berie na vedomie**

1. **Správu z finančnej kontroly** prevodov nehnuteľného majetku Obce Lipníky za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 Eur
2. **Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lipníky za rok 2025**

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	5	Bc. Červeňáková J., Ing. Matuščák F., Čurlík J., Máthé M., Vihonská M.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo prijaté. Číslo uznesenia: 228 /2026

K bodu 7.**Rozpočtové opatrenia**

- Starosta - predložil rozpočtové opatrenie č. 11/2025 zo dňa 15.12.2025 uskutočnené v súlade s § 14 ods. 1 zák. č. 583/2004 Z.z., rozpočtové opatrenie č. 12/2025 zo dňa 30.12.2025 uskutočnené podľa § 14 ods. 2 písm. a) zák.č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a rozpočtové opatrenie č. 1/2026 zo dňa 17.02.2026 uskutočnené v súlade s § 14 ods. 1 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Materiál bol poslancom a hlavnej kontrolórke doručený. Odovzdal slovo p. Kováčovej.
- p. Kováčová – vysvetlila jednotlivé rozpočtové opatrenia
- návrh na uznesenia:

Uznesenie č./2026**Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky****berie na vedomie**

- a) **rozpočtové opatrenie č. 11/2025** zo dňa 15.12.2025 uskutočnené v súlade s § 14 ods. 1 zák.č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- b) **rozpočtové opatrenie č. 12/2025** zo dňa 30.12.2025 uskutočnené v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- c) **rozpočtové opatrenie č. 1/2026** zo dňa 17.02.2026 uskutočnené v súlade s § 14 ods. 1 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	5	Bc. Červeňáková J., Ing. Matuščák F., Čurlík J., Máthé M., Vihonská M.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo prijaté. Číslo uznesenia: 229/2026

K bodu 8.

Výročná správa Obce Lipníky za rok 2024

- Starosta – predložil Výročnú správu Obce Lipníky za rok 2024. Materiál bol poslancom a hlavnej kontrolórke doručený. Výročná správa bola v zákonom termíne zverejnená v registri účtovných záznamov.
- p. Máthé M. – chcel by som navrhnúť informácie o významných osobnostiach – Ján Varga. Prečítal návrh. Je to symbolické.
- Ing. Harsághy – je to možné, ale až vo výročnej správe za rok 2025
- p. [REDAKOVANÉ] – chceme podotknúť, že história o obci je na obecnej stránke. Vo výročnej správe nie je ucelený text. Pokiaľ sa to použije vo výročnej správe. Jedna – dve – štyri vety chýbajú.
- Ing. Harsághy – ak nie je od slova do slova – je to parafráza. Podajte písomne, aby ten text tam bol zverejnený celý.
- p. [REDAKOVANÉ] – text nie je úplný, porušujete autorské práva
- Ing. Harsághy - s čím nesúhlasíte, urobte to písomne, pokiaľ budú chcieť použiť
- p. [REDAKOVANÉ] – bol tam uvedený RNDr. Plančár, geofyzik . História je dôležitá. Dajte tam, že je to parafráza, nie že je to citácia.
- návrh na uznesenie:

Uznesenie č./2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky

berie na vedomie

Výročnú správu Obce Lipníky za rok 2024

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	4	Bc. Červeňáková J., Ing. Matuščák F., Čurlík J., Máthé M., Vihonská M.
Proti	0	
Zdržal sa	1	Máthé M.
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo prijaté. Číslo uznesenia: 230/2026

- návrh na uznesenie:

Uznesenie č./2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky

schvaľuje

zaradenie PhDr. Jána Vargu CSc. Ako významnú osobnosť obce Lipníky do výročnej správy

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	5	Bc. Červeňáková J., Ing. Matuščák F., Čurlík J., Máthé M., Vihonská M.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo prijaté. Číslo uznesenia: 231/2026

K bodu 9.**Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2024**

Starosta predložil Správu audítora o overení účtovnej závierky Obce Lipníky za rok 2024. Správa bola v zákonom termíne zverejnená v registri účtovných závierok. Materiál bol poslancom a hlavnej kontrolórke doručený k preštudovaniu.

- návrh na uznesenie:

Uznesenie č./2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky

berie na vedomie

Správu audítora o overení účtovnej závierky za rok 2024

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	5	Bc. Červeňáková J., Ing. Matusčák F., Čurlík J., Máthé M., Vihonská M.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo prijaté. Číslo uznesenia: 232 /2026

K bodu 10.**Rôzne**

- starosta – informoval o ukončenej rekonštrukcii budovy DS. Pripravuje sa vyúčtovanie dotácie.

K bodu 11.**Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Kováčová Katarína

Overovatelia:

.....

Ing. Ľubomír Pankuch
starosta obce

Prílohy:

- návrh programu
- prezenčná listina

- návrh VZN – čas predaja
- návrh plánu KČ HK na I. polrok 2026
- kópie správ z kontrol HK
- rozpočtové opatrenia
- výročná správa za rok 2024
- správa audítora za rok 2024
- **uznesenie OcZ č. 224/2026 – 232/2026**