

Zápisnica
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lipníky,
konaného dňa 09.05.2023

Prítomní: Ing. Ľubomír Pankuch, starosta obce
poslanci OcZ – Ing. Matuščák Filip, Čurlík Jaroslav, Kováč Miroslav,
Máthé Marek, Bc. Červeňaková Jarmila

Nepřítomní: -

Ďalší prítomní: Ing. Harsághy E.– hlavná kontrolórka
Kováčová K., zamest. obce

Verejnost': vid' prezenčná listina

Zapisovateľ: K. Kováčová

Overovatelia: Máthé M., Kováč M.

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku verejného vodovodu
4. Diskusia
5. Záver

K bodu 1:

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Ľubomír Pankuch. Určil zapisovateľa zápisnice: K. Kováčovú a overovateľov zápisnice: p. Máthého M. a p. Kováča M.

Starosta obce potvrdzuje, že počet prítomných poslancov je 5 a tým je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Za návrh programu zasadnutia dal hlasovať:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	5	Ing. Matuščák, Čurlík J., Kováč M., Máthé M., Bc. Červeňaková J.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku verejného vodovodu
4. Diskusia
5. Záver

K bodu 2.

Kontrola prijatých uznesení

- uznesenie č. 49/2014-3 - **trvá** (podmienky poskytnutia dotácie a výška dotácie pre CVČ)
- uznesenie č. 265/2018 – **trvá** (vypracovať statický posudok na budovu sýpky v časti Tal'ka)
- uznesenie č. 146/2021 - zabezpečiť prípravu podkladov k prevodu nehnuteľnosti do vlastníctva Obce Lipníky pre rozšírenie miestnej komunikácie (KN E 1095/49 k.ú. Lipníky) - **trvá**
- uznesenie č. 174/2021 - **trvá (financovanie realizácie procesu spracovania zmien a doplnkov Územného plánu Obce Lipníky žiadateľom, na ktorého podnet sa vykonávajú zmeny a doplnky vo výške 500,-- Eur/žiadateľa. Netýka sa to pravidelných plánovaných zmien a doplnkov územného plánu uskutočňovaných v zákonných lehotách realizovaných Obcou Lipníky.)**
- uznesenie č. 22/2022 – **trvá** (z dôvodu hospodárnosti a efektívnosti prerušenie prevádzky Materskej školy Lipníky, Lipníky 5 pri počte prítomných detí v MŠ 5 a menej)
- uznesenie č. 32/2023 – **trvá** (zadať spracovanie dokumentu: Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Lipníky na nové obdobie)
- uznesenie č. 34/2023 – **trvá** (zadanie spracovania projektovej dokumentácie novej vetvy vodovodu do časti Miroľa)
- uznesenie č. 41/2023 – **trvá** (pripravenie rozpočtu pre úpravu obecnej cesty KN C 411/8, 411/9, 414/2 k. ú. Lipníky)
- uznesenie č. 42/2023 – **trvá** (osloviť SPF vo veci odpredaja/prevodu pozemkov do vlastníctva obce na účely miestnych komunikácií)
- uznesenie č. 46/2023 – **trvá** (zadať spracovanie vodorovného dopravného značenia na verejnom priestranstve pred budovou predajne a reštaurácie v súvislosti s križovatkou na ceste I/18)
- návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 53/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky

berie na vedomie

kontrolu plnenia prijatých uznesení

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	5	Ing. Matuščák, Čurlik J., Kováč M., Máthé M., Bc. Červeňaková J.
Protí	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

K bodu 3.

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku verejného vodovodu

Starosta obce informoval, že nám bola doručená výzva na doplnenie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie pre projekt „Lipníky – rozšírenie verejného vodovodu“, v zmysle ktorej je potrebné do 12.05.2023 odoslať všetky požadované dokumenty. Jedným z nich je aj zmluva o budúcej zmluve o prevádzke/prevádzkovaní vodohospodárskej infraštruktúry vrátane dodatkov alebo zmluva o prevádzke/prevádzkovaní vodohospodárskej infraštruktúry vrátane dodatkov na tú časť vodohospodárskej infraštruktúry, na ktorú žiadame dotáciu.

Obec má uzatvorenú zmluvu s VVS, a.s. len na tú časť vodovodu, ktorá už bola zrealizovaná.

Ďalej povedal, že návrh zmluvy bol všetkým poslancom a hlavnej kontrolórke doručený, takže s obsahom by mali byť oboznámení. Zmluvu je potrebné najprv predložiť VVS, a.s. v Prešove a následne v Košiciach.

Opýtal sa, či majú prítomní otázky k tomuto bodu.

- Máthé M. – pýtal sa, ako ste sa dopracovali k sume 125 833 Eur
 - starosta – odpovedal, že ceny v stavebníctve sú oveľa vyššie ako v minulosti, a že bolo vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa stavby
 - Máthé M. – pýtal sa, kto vyhral, kedy bolo verejné obstarávanie a kto ho robil
 - starosta – odpovedal, že súťaž bola uskutočnená v decembri minulého roku, úspešným uchádzačom sa stala firma Stanislav Lazur – IMASZ, verejné obstarávanie bolo prednedávnom skončené
 - Máthé M. – pýtal sa, prečo to nebolo vyvesené a zverejnené, že máme víťaza na vodovod
 - Kováčová K. – odpovedal, že to sa nezverejňuje, zverejní sa zmluva po podpise
 - Máthé M. – pýtal sa, kto robil verejné obstarávanie
 - starosta – odpovedal, že verejné obstarávanie na túto zákazku vykonala firma TANOT s.r.o., Hanušovce n/T, ten pán, ktorý tu sedel
 - Máthé M. – pýtal sa, aká bola predchádzajúca suma na vodovod, je to navýšenie o 1,5 násobok
 - starosta – povedal, že je to navýšenie cca 100% a nie o 1,5 násobok. Pôvodná cena bola cca 65 tis. €, on ako osoba nevykonával verejné obstarávanie, a vieme, že ceny išli hore.
 - Máthé M. – povedal, že je rozdiel spoluúčasť 5% z 50 tis. ako z terajších 125 tis.
 - Ing. Matuščák F. – pýtal sa, či máme 5% spoluúčasť na vodovod v rozpočte
 - starosta – odpovedal, že zatiaľ nie, máme len na projektovú dokumentáciu, pri schválení záverečného účtu pri vzniku prebytku by sa mohli tieto finančné prostriedky použiť na spolufinancovanie.
 - Máthé M. – hovoril, že pani kontrolórka Ing. Harsághy tvrdila niečo iné, že keď nebudeme vedieť odkiaľ financovať, tak nemáme schvaľovať
 - Ing. Harsághy – povedala, že mal by byť nejaký prebytok rozpočtu, takže sa dajú použiť tieto prostriedky
 - Čurlík J. – povedal, že ak sa našli finančné prostriedky na prekládku tepelného čerpadla na základe námietky p. Máthého, tak sa nájdu aj na vodovod.
 - Ing. Harsághy – hovorila, že v tejto obci platil vždy úzus, že sa nešlo do projektov, na ktoré nebolo spolufinancovanie. Poslanci vždy schválili len to, načo peniaze boli a starosta si nedovolil ísť do niečoho čo nevedel zafinancovať.
 - Máthé M. – hovoril, že starosta zobral začiatkom roka úver preklenovací
 - Ing. Harsághy – úver obec zobrala v roku 2022, jedná sa o preklenovací úver, ktorý bude splatený finančnými prostriedkami, na ktoré má obec podpísanú zmluvu s poskytovateľom NFP
 - starosta – tiež vysvetlil, že sa nejedná o úver, ktorý bude obec splácať z vlastných prostriedkov ale jedná sa o preklenovací úver, ktorý bude splatený z refundovaných prostriedkov za projekt
 - Ing. Harsághy – začala vysvetľovať princíp preklenovacieho úveru
 - Máthé M. – povedal, že mu to nemusí vysvetľovať, že on vie čo je preklenovací úver
 - Máthé M. – povedal, že sa chce iba uistiť, že keď teraz niečo schválime a bude to stáť 5 tis., že na to budeme mať; aby sme sa potom nedostali do takého bodu, že sa to nebude realizovať kvôli tomu, že nemáme tých 5 tis. Eur. Aby sme sa nezaviazali tohto zmluvou, že máme odovzdať majetok za 125 tis. Eur a nakoniec nebudeme mať čo odovzdať. Keď ste to čítali, je to tak.
 - starosta – odpovedal, že táto zmluva je len zmluva o budúcej zmluve, my sa zaväzujeme, že majetok bude zmluvne odovzdaný až keď na tento projekt dotáciu dostaneme a stavba bude zrealizovaná. Ak by už bola obec v takej situácii, že by nemala vlastné prostriedky na spolufinancovanie, tak to môžeme riešiť riadnym úverom. Myslí si, že výška tejto spoluúčasti nie až taká strašná ako keby išlo o oveľa vyššiu sumu. Obec už mala niekoľko vyšších úverov a všetky dokázala splatiť. Na túto budovu OcÚ sme zobrali cca 40 tis. úver a dokázali sme ho splatiť a keď prevzal funkciu starostu tak v tom období obec splácala úver 56 tis. Eur, a vtedy bolo oveľa ťažšie obdobie aj keď v terajšom období sú zase na pretrase ceny energií.
- Spýtal sa či sú ešte ďalšie otázky k tomuto bodu.

- otázky neboli

- návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 54/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky

A. prerokovalo

návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. bez pripomienok

B. schvaľuje

1. zverenie majetku obce „Lipníky – rozšírenie verejného vodovodu“ v obci Lipníky RAD 1a a RAD 3 do správy pre VVS, a.s. s obstarávacou cenou 125 833,73 Eur
2. podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku obce do správy VVS, a.s. „Lipníky – rozšírenie verejného vodovodu“ v obci Lipníky RAD 1a a RAD 3 /platobné podmienky, účel majetku, čas výkonu správy, najdôležitejšie práva a povinnosti zmluvných strán/
Návrh zmluvy je prílohou uznesenia.

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	5	
Za	5	Ing. Matuščák, Čurlik J., Kováč M., Máthé M., Bc. Červeňáková J.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

K bodu 4.

Diskusia

Starosta otvoril diskusiu

- Máthé M. – povedal, že si všimol, že máme zverejnenú zmluvu s Prešovskou firmou, ktorá nám bude robiť verejné obstarávanie
- starosta – odpovedal, že sú to mále verejné obstarávania a poradenská činnosť. Za veľké verejné obstarávania sa platí oveľa viac, za 500 Eur veľké obstarávania neurobí nikto
- Máthé M. – koľko stálo toto verejné obstarávanie
- starosta – povedal, že okolo 1 800 Eur, nepamätá si presnú sumu. Nesú za to aj právnu zodpovednosť.
- Máthé M. – z akých peňazí to bude platené
- starosta – z bežného rozpočtu
- Máthé M. – povedal, že mu príde zvláštne, že projektant robí aj verejné obstarávanie
- Ing. Harsághy – hovorila, že môže hocikto. Na to, aby niekto mohol robiť verejné obstarávanie sa skúšky nerobia.

Zapísal: Kováčová Katarína

Overovatelia: Kováč Miroslav

Máthé Marek

.....
Ing. Ľubomír Pankuch
starosta obce

Prílohy:

- Prezenčná listina
- Návrh programu zasadnutia
- Návrh Zmluvy o budúcej zmluve – VVS,a.s.
- **Uznesenie OcZ č. 53/2023 – 54/2023**