

Zápisnica
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lipníky,
konaného dňa 27.09.2017

Prítomní: Ing. Ľubomír Pankuch, starosta obce
poslanci OcZ – Bc. J. Červeňaková, Kováč M., Dubas J.
Nepřítomní: Ing. Klimčo Š., Mirošová V.
Ďalší prítomní: -

Verejnoscť: p. Timková A.

Zapisovateľ: Bc. Červeňaková J.
Overovatelia: Kováč M., Dubas J.

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Návrh VZN č. 1/2017 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby do orgánov samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy obce Lipníky
4. Nájomná zmluva s PD Kapušany
5. Územný plán Obce Lipníky – súhlas so zadaním spracovania
6. Zámer predaja pozemkov vo vlastníctve Obce Lipníky
7. Rôzne
 - 7.1. informácia o čistení potoka
 - 7.2. informácia k stravovaniu dôchodcov
 - 7.3. informácia o vyhlásení výberového konania na funkciu riaditeľa/ky MŠ Lipníky
8. Diskusia
9. Záver

K bodu 1:

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Ľubomír Pankuch. Určil zapisovateľa zápisnice Bc. J. Červeňaková a overovateľov zápisnice p. Kováča M. a p. Dubasa J.

Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 3 a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Za predložený program bolo hlasované:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	3	
Za	3	Bc. J. Červeňaková, Kováč M., Dubas J.
Protí	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Návrh VZN č. 1/2017 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby do orgánov samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy obce Lipníky
4. Nájomná zmluva s PD Kapušany
5. Územný plán Obce Lipníky – súhlas so zadaním spracovania
6. Zámer predaja pozemkov vo vlastníctve Obce Lipníky
7. Rôzne
 - 7.1. informácia o čistení potoka
 - 7.2. informácia k stravovaniu dôchodcov
 - 7.3. informácia o vyhlásení výberového konania na funkciu riaditeľa/ky MŠ Lipníky
8. Diskusia
9. Záver

K bodu 2:

Kontrola prijatých uznesení

- uznesenie č. 61/2015 – **trvá** (rokovanie s majiteľmi sýpky)
- uznesenie č. 202/2017 – **splnené** (odstránenie havarijného stavu v MŠ na vodovodnom potrubí)
- uznesenie č. 203/2017 – **splnené** a žiadostiam nebolo vyhovené (podanie žiadosti o poskytnutie grantu na základe výzvy vyhlásenej Nadáciou COOP Jednota na aktivity: Výstavba autobusových zastávok, Lavičky a iný mestský mobiliár, Drobné stavby – komunitné záhrady)
- uznesenie č. 205/2017 – **trvá, obec zadala objednávku** (uskutočnenie opravy výtlkov na miestnych komunikáciách v obci Lipníky)
- návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 207/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky

berie na vedomie

kontrolu plnenia prijatých uznesení

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	3	
Za	3	Bc. J. Červeňaková, Kováč M., Dubas J.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

K bodu 3:

Návrh VZN č. 1/2017 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby do orgánov samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy obce Lipníky

- návrh VZN bol na úradnej tabuli a webovom sídle obce vyvesený dňa 17.08.2017 a zvesený dňa 26.09.2017
- počas zverejnenia návrhu neboli vznesené pripomienky
- návrh VZN bol každému poslancovi a hlavnej kontrolórke doručený na preštudovanie
- k návrhu VZN neboli vznesené pripomienky ani pozmeňujúce návrhy
- návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 208/2017**Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky schvaľuje**

VZN č. 1/2017 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do NR SR, voľby do EP, voľby do orgánov samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy obce Lipníky

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	3	
Za	3	Bc. J. Červeňaková, Kováč M., Dubas J.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

K bodu 4:**Nájomná zmluva s PD Kapušany**

Starosta obce predložil na prerokovanie a schválenie návrh zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy a o nájme výkonu práva poľovníctva s PD Kapušany na prenájom poľnohospodárskej pôdy, aj na právo výkonu poľovníctva, v celkovej výmere 0,5575 ha. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – 10 rokov do 01.01.2027. Konštatoval, že návrh zmluvy bol v dostatočnom predstihu doručený poslancom k preštudovaniu. Návrh zmluvy je prílohou zápisnice.

K návrhu neboli vznesené pripomienky.

- návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 209/2017**Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky schvaľuje**

Zmluvu o nájme poľnohospodárskej pôdy a o nájme výkonu práva poľovníctva uzatvorenú s nájomcom Poľnohospodárske družstvo Kapušany pri Prešove, so sídlom Kapušany 568, IČO: 200531 na prenájom pôdy v celkovej výmere 0,5575 ha ako aj na právo výkonu poľovníctva

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	3	
Za	3	Bc. J. Červeňaková, Kováč M., Dubas J.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

K bodu 5:**Územný plán Obce Lipníky – súhlas so zadaním spracovania**

Starosta obce predložil na prerokovanie a schválenie, aby obec dala spracovať územný plán. Hovorí, že územný plán má svoje výhody ale aj nevýhody, je potrebný k rôznym dotáciám, bytovej výstavbe. Vyjadril sa, že je dôležité, aby obec územný plán mala. Cena za spracovanie územného plánu sa pohybuje od cca 12 000 do 16 000 Eur. Časť nákladov na spracovanie územného plánu je možné žiadať z dotácie.

- pripomienky neboli vznesené

- návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 210/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky schvaľuje
zadanie spracovania územného plánu obce Lipníky
a poveruje týmto starostu obce

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	3	
Za	3	Bc. J. Červeňaková, Kováč M., Dubas J.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

- starosta ešte informoval o jamách na pozemku Koločikových, cez ktorý prechádza plynové potrubie (v lesíku); telefonicky žiadal o zasypanie jám na pozemkoch, ktoré sú len označené a sú pre občanov nebezpečné

K bodu 6:

Zámer predaja pozemkov vo vlastníctve Obce Lipníky

Starosta obce predložil na prerokovanie návrh na odpredaj pozemkov v časti Taľka v okolí sýpky, pretože starostlivosť o tieto pozemky a ich čistenie sú pre obec náročné a občania žiadajú údržbu pozemkov v tejto časti obce. Obec dala spracovať znalecký posudok na stanovenie ceny za tieto pozemky. Pozemky by mali byť využité len na bytovú výstavbu.

- poslanec p. Dubas J. navrhol odložiť predaj na neskoršie obdobie
- poslanec p. Kováč M. podporil názor poslanca p. Dubasa

K bodu 7:

Rôzne

7.1. informácia o čistení potoka

Starosta obce informoval o stave miestneho potoka Ladianka, o jeho čistení. Oboznámil prítomných s obsahom stanoviska MŽP SR zo dňa 28.04.2017, ktoré bolo odpoveďou na žiadosť obce o čistenie koryta potoka Ladianka v obci Lipníky. Správca vodného toku eviduje čistenie Ladianky v Pláne stavebných opráv a údržby na rok 2017, ale bez finančného krytia, nakoľko existujú aj ohrozenejšie úseky vodných tokov. V závere stanoviska je uvedené cit.: „Zároveň pripomíname povinnosti vlastníkov pobrežných pozemkov, vyplývajúce z § 50 ods. 4 vodného zákona, v zmysle ktorého je vlastník pobrežného pozemku povinný udržiavať breh v takom stave, aby sa netvorili prekážky, ktoré bránia nehatenému odtoku vody, sťažujú alebo znemožňujú prístup k vodnému toku alebo podporujú usadzovanie plavenín alebo ukladanie splavenín.“

Starosta uviedol, že je možné so súhlasom Slovenského vodohospodárskeho podniku na náklady obce vyčistiť koryto potoka, za dozoru správcu toku ale je to potrebné zahrnúť do rozpočtu obce na budúci rok.

- návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 211/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky berie na vedomie

Stanovisko Ministerstva životného prostredia SR Sekcie vôd vo veci žiadosti o čistenie koryta potoka Ladianka v obci Lipníky zo dňa 28.04.2017

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	3	
Za	3	Bc. J. Červeňaková, Kováč M., Dubas J.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

7.2. informácia k stravovaniu dôchodcov

Starosta obce informoval o požiadavke 2 rodín dôchodcov, aby im obec zabezpečila dodávku obedov z Bystrého, a aby im na tieto obedy finančne prispela. Zdôraznil, že dôchodcovia v našej obci majú stále možnosť odoberať obedy (do svojich obedárov) zo Školskej jedálne pri MŠ Lipníky, celková cena za obed je 1,88 Eur. Obec na tieto obedy dôchodcom finančne neprispieva.

Poslanec p. M. Kováč navrhol, aby vzhľadom na uvedené skutočnosti sa obecné zastupiteľstvo touto záležitosťou nezaoberalo.

7.3. informácia o vyhlásení výberového konania na funkciu riaditeľa/ky MŠ Lipníky

Starosta obce informoval prítomných o vyhlásení výberového konania na funkciu riaditeľa/ky MŠ Lipníky. Prihlášky bude možné podávať do 25. októbra 2017 do 12:00hod.

- návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 213/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky berie na vedomie

informáciu o vyhlásení výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa/ky MŠ Lipníky

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	3	
Za	3	Bc. J. Červeňaková, Kováč M., Dubas J.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

7.4. obecný mobiliár, zastávky, kontajnery; rozpočtové opatrenia

Starosta obce informoval o potrebe zakúpenia 2 ks autobusových zastávok, o zakúpení kontajnerov na cintorín, plagátovacích plôch a stojanov na bicykle. V súvislosti s týmto predložil návrh rozpočtových opatrení.

- pripomienky ani pozmeňujúce návrhy neboli vznesené
- návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 214/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipníky schvaľuje

- zakúpenie 2 ks autobusových zastávok a ich financovanie z prostriedkov rezervného fondu
- rozpočtové opatrenie č. 2017/06 uskutočnené v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z.
- rozpočtové opatrenie č. 2017/07 uskutočnené v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z.

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	5	
Prítomní	3	
Za	3	Bc. J. Červeňaková, Kováč M., Dubas J.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

K bodu 8:

Diskusia

- starosta obce – informoval o novej výzve na zateplenie KD, výmene okien; predošlá výzva 7.4 PRV bola zrušená

K bodu 9:

Záver

Starosta obce Ing. Ľubomír Pankuch vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za ukončené a poďakoval prítomným za účasť.

Zapísal: Bc. Červeňaková J.

Overovatelia: Kováč M.

Dubas J.

.....
Ing. Ľubomír Pankuch
starosta obce

Prílohy:

- Prezenčná listina
- Návrh programu zasadnutia
- Návrh VZN č. 1/2017
- Návrh zmluvy o nájme ... s PD Kapušany
- Kópia Stanoviska MŽP SR z 28.4.2017
- Rozpočtové opatrenia 2017/06, 2017/07
- **Uznesenie OcZ č. 207/2017 – 214/2017**